

## Отчет о выполнении финансового плана ТСЖ "На Российской" и начислений жильцам за 1 полугодие 2022г.

	Наименование затрат	план, смета	1 полугодие	2 полугодие	Понесенные затраты за год	Начислено жильцам	Сальдо	выполнение плана
1	<b>АО "НЭСК", электроэнергия жилые помещения</b>	-	<b>1 378 091</b>		<b>1 378 091</b>	<b>1 346 946</b>	<b>-31 145</b>	<b>-31 145</b>
2	<b>ОАО "АТЭК"</b>	-	<b>3 616 804</b>	-	<b>3 616 804</b>	<b>3 567 291</b>	<b>-49 513</b>	<b>-49 513</b>
2.1	теплоэнергия (отопление)	-	2 302 616		2 302 616	2 304 006	1 389	
2.2	теплоэнергия (горячее водоснабжение)	-	1 314 188		1 314 188	1 263 286	-50 902	
3	<b>ООО "Краснодар Водоканал"</b>	-	<b>1 065 947</b>	-	<b>1 065 947</b>	<b>1 094 715</b>	<b>28 769</b>	<b>28 769</b>
3.1	Водоснабжение	-	617 060		617 060	637 747	20 687	
3.2	Водоотведение	-	448 887		448 887	456 969	8 082	
4	<b>ЧОО "Александр" организация КПП</b>	-	<b>325 000</b>		<b>325 000</b>	<b>296 118</b>	<b>-28 882</b>	<b>-28 882</b>
5	<b>АО "Мусороуборочная компания"</b>	-	<b>267 616</b>		<b>267 616</b>	<b>396 578</b>	<b>128 962</b>	<b>128 962</b>
6	<b>ИП Богомолов обслуживание домофона</b>	-	<b>60 525</b>		<b>60 525</b>	<b>72 900</b>	<b>12 375</b>	<b>12 375</b>
7	<b>Содержание жилья</b>	<b>3 105 656</b>	<b>2 945 909</b>	-	<b>2 945 909</b>	<b>2 931 851</b>	<b>-14 058</b>	<b>159 747</b>
	<b>В том числе:</b>							
7.1	Штатное расписание, в т.ч. Страховые взносы 30,2% Расходы на оплату по договорам на услуги подрядчикам по содержанию обслуживанию и тек. ремонту общего имущ. в т.ч.	1 305 846	1 099 536		1 099 536			206 310
7.2	страховые взносы 27,1%	437 221	427 224		427 224			9 997
7.3	Налоги и банковские услуги	24 000	20 788		20 788			3 212
7.4	Офисные и хозяйственные расходы	136 800	119 447		119 447			17 353
7.5	Расходы на содержание общего имущества, в том числе:							
7.5.1	Общедомовые расходы, электричество+вода МОП	182 571	200 559		200 559			-17 988
7.5.2	Закупка инвентаря и расходных материалов для текущего ремонта и облагораживания двора	118 235	136 304		136 304			-18 069
7.5.3	Текущий ремонт общего имущества и объектов придомовой территории	501 265	491 123		491 123			10 142
7.5.4	Аварийный ремонт	71 806	106 393		106 393			-34 588
7.5.5	Техническое обслуживание и ремонт лифта	244 139	263 570		263 570			-19 431
7.5.6	Озеленение	83 773	80 965		80 965			2 808
8	<b>Поступления от операторов связи за размещение оборудования</b>	<b>21 030</b>	21 030		-	-	-	<b>21 030</b>
9	<b>Пени</b>	-	<b>39 847</b>		-	-	-	
10	<b>Поступления от жильцов за дополнительные услуги, оказываемые ТСЖ</b>	-	<b>34 899</b>		-	<b>49 182</b>	-	
11	<b>Поступление денежных средств за Металлолом</b>		<b>2 470</b>					
12	<b>Остаток денежных средств на начало 2022 года на расчетном счете ПАО "Банк Уралсиб"</b>	-	-	-	-	-	<b>1 240 428</b>	
13	<b>Остаток денежных средств на конец 1 полугодия 2022 года на расчетном счете ПАО "Банк Уралсиб"</b>						<b>1 137 632</b>	